

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

PAIX - TRAVAIL - PATRIE

DECRET N° 2008/380 DU 14 NOV 2008
portant attribution en concession provisoire d'une
dépendance du domaine national de 36.998 ha 86a
55ca sise dans les Arrondissement de Meyomessala,
Meyomessi et Djoum, Département du Dja et Lobo.-

LE PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE,

- VU la Constitution ;
VU l'Ordonnance n° 74-1 du 6 juillet 1974 fixant le régime foncier ;
VU la loi de finances n° 90-001 du 29 juillet 1990 en ses dispositions fixant la redevance de base des concessions des dépendances du domaine national ;
VU le décret n° 76-166 du 27 avril 1976 fixant les modalités de gestion du domaine national,

DECRETE :

ARTICLE 1er.- Il est attribué en concession provisoire pour une durée de cinq (05) ans, à la Société SUD-CAMEROUN HEVEA S.A BP 6650 Yaoundé, représentée par Monsieur Jean Marc SEYMAN, une dépendance du domaine national d'une superficie de 36.998 ha 86a 55 ca sise dans les Arrondissement de Meyomessala, Meyomessi et Djoum, Département du Dja et Lobo, limitée ainsi qu'il suit :

- au Nord-Est, par le fleuve Dja;
- à l'Est, par un domaine forestier ;
- au Sud, par un domaine forestier ;
- à l'Ouest, par une enclave villageoise ;
- au Nord-Ouest, par un domaine forestier.

ARTICLE 2.- Le terrain décrit à l'article 1^{er} ci-dessus, est destiné à la création d'une plantation de palmiers à huile et/ou d'hévéas, pour un investissement minimum de quarante huit milliards (48.000.000.000) de francs CFA.

ARTICLE 3.- Dès notification du présent décret, l'attributaire devra verser auprès des Recettes des Domaines du Dja et Lobo à Sangmélina, une redevance foncière de trois cent soixante neuf millions neuf quatre vingt dix huit mille six cent cinquante cinq (369.998.655) francs CFA.

ARTICLE 4.- Le présent décret sera enregistré, puis publié au Journal Officiel en français et en anglais./-

Yaoundé, le 14 NOV 2008

LE PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE,



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

PAIX - TRAVAIL - PATRIE

DECRET N° 2008/248 DU 24 JUIL 2008
portant attribution en concession provisoire d'une
dépendance du domaine national de 8.200 ha sise au
lieu-dit Nlobesse, Arrondissement de Meyomessala,
Département du Dja et Lobo, à la Société Sud
Cameroun Hévéa S.A.-

LE PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE,

- VU la Constitution ;
- VU l'Ordonnance n° 74-1 du 6 juillet 1974 fixant le régime foncier ;
- VU la loi de finances n° 90-001 du 29 juillet 1990 en ses dispositions fixant la redevance de base des concessions des dépendances du domaine national ;
- VU le décret n° 76-166 du 27 avril 1976 fixant les modalités de gestion du domaine national,

DECRETE :

ARTICLE 1er. - Il est attribué en concession provisoire pour une durée de cinq (05) ans à la Société SUD CAMEROUN HEVEA S.A BP 6650 Yaoundé; représentée par Monsieur SEYMAN Jean Marc Jacob, une dépendance du domaine national d'une superficie de 8.200 ha sise au lieu-dit Nlobessé, Arrondissement de Meyomessala, Département du Dja et Lobo, limitée ainsi qu'il suit:

- au Nord par le domaine national ;
- à l'Est par le fleuve Dja ;
- au Sud par le domaine national ;
- à l'Ouest par la piste provinciale.

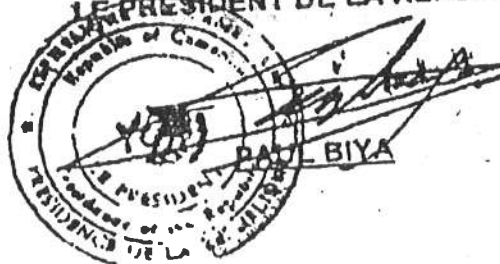
ARTICLE 2. - Le terrain décrit à l'article 1^{er} ci-dessus est destiné à usage agricole pour un investissement minimum de cinq milliards (5.000.000.000) de francs CFA.

ARTICLE 3. - Dès notification du présent décret, la Société Sud Cameroun Hévéa versera une redevance foncière de quatre vingt deux millions (82.000.000) de francs CFA à la Recette des Domaines du Dja et Lobo à Sangmélma.

ARTICLE 4. - Le présent décret sera enregistré puis publié au Journal Officiel en français et en anglais./-

Yaoundé, le 24 JUIL 2008

LE PRESIDENT DE LA REPUBLIQUE,



SUD CAMEROUN HÉVÉA

COORDONNÉES DÉFINITIVES ZONE NORD

| SOMMETS | X | Y |
|---------|---------------------------|--------------------------|
| | (en mètres : Est → Ouest) | (en mètres : Sud → Nord) |
| B.1 | 213093.503 | 360381.294 |
| B.2 | 213644.904 | 359267.369 |
| B.3 | 214012.033 | 347935.767 |
| B.4 | 213288.101 | 346469.259 |
| B.5 | 213169.139 | 345182.469 |
| B.6 | 211706.127 | 345729.804 |
| B.7 | 210953.189 | 347387.422 |
| B.8 | 205630.099 | 346874.289 |
| B.9 | 205004.618 | 348197.541 |
| B.10 | 207504.392 | 351214.802 |
| B.11 | 207285.595 | 354377.583 |
| P.1 | 213197.020 | 357767.310 |
| P.2 | 213269.940 | 357069.350 |
| P.3 | 213791.490 | 356883.240 |
| P.4 | 214229.970 | 357459.480 |
| P.5 | 215508.490 | 357557.960 |
| P.6 | 215612.550 | 357368.410 |
| P.7 | 215002.660 | 357246.610 |
| P.8 | 214418.090 | 356562.480 |
| P.9 | 213726.400 | 355993.080 |
| P.10 | 213423.030 | 353980.920 |
| P.11 | 214170.370 | 353756.740 |
| P.12 | 214419.720 | 352873.220 |
| P.13 | 214039.730 | 352229.480 |
| P.14 | 214438.780 | 351394.820 |
| P.15 | 215302.400 | 351599.800 |
| P.16 | 215198.890 | 350937.900 |
| P.17 | 215702.630 | 349956.970 |
| P.18 | 216300.000 | 349500.000 |
| P.19 | 216218.320 | 349021.310 |
| P.20 | 215011.570 | 349217.880 |
| P.21 | 214143.960 | 348636.960 |

Système de coordonnées

Datum : WGS 84 (mensuration), Projection : UTM, Zone 33 N

C.C.P.

SUD CAMEROUN HEVEA S.A.

Annexe à la carte B (zone Sud)

| Sommets | X | Y |
|---------|------------|------------|
| B1 | 210604 317 | 340548 014 |
| B2 | 215189 255 | 340529 939 |
| B3 | 227331 996 | 331412 397 |
| B4 | 223989 064 | 310582 739 |
| B5 | 208940 797 | 324130 739 |
| P1 | 217400 000 | 340800 000 |
| P2 | 217500 000 | 340300 000 |
| P3 | 218500 000 | 338600 000 |
| P4 | 220000 000 | 338600 000 |
| P5 | 219600 000 | 337700 000 |
| P6 | 219700 000 | 337400 000 |
| P7 | 221400 000 | 336900 000 |
| P8 | 223400 000 | 337400 000 |
| P9 | 225200 000 | 337500 000 |
| P10 | 226300 000 | 337100 000 |
| P11 | 226600 000 | 336900 000 |
| P12 | 225600 000 | 335600 000 |
| P13 | 226500 000 | 334700 000 |
| P14 | 227100 000 | 334700 000 |
| P15 | 227700 000 | 333900 000 |
| P16 | 227800 000 | 333800 000 |

Annexe 6- Tableau des coordonnées de la zone Sud